

MELDUNG EINES EIGENTÜMERWECHSELS

Bitte senden Sie das Formular
ausgefüllt und unterzeichnet an

-Bahnhofstr. 1, 86381 Krumbach
-hausverwaltung@pilz-krumbach.de
-Fax: 08282 / 88080-29

Anlage / Objekt

Straße, PLZ / Ort

Wohnung

Wohnungs-Nummer, Lage (z.B. 1. OG links)

bisheriger Eigentümer

Name

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon für Rückfragen

neuer Eigentümer

Name

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon

weitere tel. Erreichbarkeit (mobil / dienstlich)

E-Mail

Der Nutzen- / Lastenübergang soll berücksichtigt werden per _____

Der Käufer darf von diesem Zeitpunkt an die Wohnung in Besitz nehmen, alle Erträge der Wohnung (z.B. Mieteinnahmen) stehen ihm zu, er muss aber auch alle Kosten - also das Hausgeld (Kosten der Bewirtschaftung wie z.B. Heizung / Wasser, Versicherungen, Rücklagenzufuhr, etc.) tragen. In der Regel ist im Kaufvertrag bestimmt, dass der wirtschaftliche Übergang mit der Kaufpreiszahlung stattfindet. Andere Regelungen sind möglich, müssen aber dementsprechend im Kaufvertrag vereinbart werden.

Zählerstände (Heizung und Wasser)

- Die Zählerstände zum o.g. Nutzen- / Lastenübergang liegen in der Anlage bei.
- Die Zählerstände zum o.g. Nutzen- / Lastenübergang werden nachgereicht.
- Es sollen Zählerstände per Funk ausgelesen und zwar zu folgendem Monatsende: _____

Nachweis (z.B. Auszug aus dem Kaufvertrag)

- Ein Nachweis zum Verkauf der Einheit liegt in der Anlage bei.
- Ein Nachweis zum Verkauf der Einheit wird nachgereicht

Ort, Datum

Unterschrift des bisherigen Eigentümers